

FEDERAZIONE ITALIANA CONSORZI ED ENTI DI INDUSTRIALIZZAZIONE (FICEI)

Avviso per la selezione di un partner tecnologico per la creazione di una banca dati digitale dei siti industriali dismessi.

1. Premessa

La *Federazione Italiana Consorzi ed Enti di Industrializzazione* (FICEI) intende promuovere la realizzazione di una banca dati digitale dei siti industriali dismessi a destinazione industriale e logistica (sia immobili che terreni), non più operativi e utilizzati, al fine di favorire il loro recupero e reinserimento nel circuito produttivo. La banca dati sarà uno strumento fondamentale per mappare e valorizzare i siti industriali inutilizzati, migliorando la loro accessibilità per nuovi investimenti e progettualità.

2. Oggetto dell'Avviso

FICEI pubblica il presente avviso per individuare una o più imprese in qualità di **Partner** avente una comprovata esperienza nello sviluppo software e gestione di database e che sia interessato a collaborare alla progettazione, realizzazione e gestione della suddetta banca dati.

Il partner selezionato potrà contribuire con proprie risorse alla realizzazione del progetto.

3. Obiettivo del Progetto

La banca dati avrà come obiettivi:

- La mappatura dei siti industriali dismessi (immobili e terreni), presenti sul territorio;
- La raccolta di dati strutturati e aggiornati per ogni sito, inclusi parametri tecnici e autorizzativi;
- La creazione di un sistema di accesso e consultazione online della banca dati per gli utenti autorizzati;
- La realizzazione di un modello di gestione autosostenibile e scalabile della banca dati.

4. Requisiti di Partecipazione

Possono partecipare alla selezione le imprese che:

1. Hanno personalità giuridica ed autonomia patrimoniale;
2. Sono iscritte al Registro delle imprese Italiane;
3. Non risultano in difficoltà finanziaria;
4. Non hanno i propri rappresentanti o amministratori condannati, con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i reati che costituiscono motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura di appalto pubblico;
5. Abbiamo esperienza documentabile in **progettazione e sviluppo di software**, preferibilmente in contesti di database complessi o sistemi informativi territoriali e/o in ambito *Real Estate*;
6. Dimostrino di possedere adeguate competenze tecniche e risorse umane per garantire la sostenibilità e qualità del progetto.

5. Criteri di Valutazione

Le proposte saranno valutate sulla base dei seguenti criteri:

- **Esperienza e competenze** del soggetto proponente nel settore dello sviluppo software e gestione database, e nella realizzazione di sviluppo di progetti di *Real Estate*;
- **Qualità e sostenibilità della proposta finanziaria** del progetto, anche in termini di:
 1. Rapporto tra investimento richiesto a FICEI e forma e misura dell'aiuto offerto dal Partner;
 2. Modalità di erogazione dei pagamenti richiesti a FICEI.
- **Qualità della proposta tecnica**: soluzioni innovative e scalabili, sicurezza dei dati, facilità di aggiornamento e manutenzione, modalità di tutoraggio e organizzazione delle risorse umane;
- **Tempistiche** previste per la realizzazione del progetto;
- Soggetti in possesso di **certificazione** ISO in termini di qualità e/o di sicurezza delle informazioni e dei servizi cloud.

6. Modalità di Presentazione delle candidature

I soggetti interessati sono invitati a presentare una **candidatura** con la seguente documentazione:

- Descrizione dell'azienda e delle sue competenze rilevanti;
- Descrizione dell'esperienza pregressa in progetti analoghi;
- Proposta tecnica con indicazioni su metodologie e strumenti che si intendono utilizzare per lo sviluppo della banca dati;
- Elementi economico-finanziari della proposta progettuale;
- Dichiarazione su carta intestata (firmata e con timbro leggibile o firmata elettronicamente), di veridicità dei dati forniti e di possesso dei requisiti richiesti di cui all'articolo 4 del presente avviso;
- Domanda di candidatura su carta intestata, firmata e con timbro leggibile o firmata elettronicamente.

7. Modalità e termini di presentazione della candidatura

Le candidature devono essere inviate esclusivamente tramite posta elettronica certificata a FICEI entro le ore 12.00 di martedì 17 dicembre 2024 all'indirizzo ficei@pec.it. Non saranno considerate candidature inviate oltre il termine indicato e/o recapitate a mano o per posta elettronica ordinaria.

FICEI in fase di istruttoria tecnica si riserva la possibilità di richiedere al candidato informazioni aggiuntive assegnando al candidato i termini massimi entro i quali rispondere e rendendo tali termini perentori, a pena di esclusione dal processo di selezione.

8. Ulteriori Informazioni

Per chiarimenti e ulteriori informazioni, i partecipanti possono contattare FICEI (nella figura dell'incaricato del procedimento Mario Battello tramite e-mail all'indirizzo informazioni@ficei.it o telefonicamente al numero 335/6378940).

9. Sottoscrizione del contratto di progetto

FICEI entro 20 giorni dalla chiusura dei termini pubblicherà sul proprio sito istituzionale www.ficei.it il risultato del procedimento indicando l'impresa selezionata.

FICEI, qualora le proposte non siano soddisfacenti, si riserva il diritto di non procedere con l'assegnazione.

10. Trattamento dei dati

Ogni trattamento dei dati sarà fatto in rispetto dei principi fissati dal Regolamento (UE) 2016/679 (artt. 5 e 6), garantendo a tutti gli interessati i diritti previsti dagli artt. 13-22).

Roma, lì 22 novembre 2024



IL PRESIDENTE

- Dott. Antonio Visconti -